



DAR AL EMAAR

دار الإعمار

DAR RESIDENCE 3

دار ريزيدنس 3

حياة عصرية في موقع استثنائي

الدمام - حي السيف - طريق الملك فيصل

AL SAIF DISTRICT • DAMMAM



DAR AL EMAAR

BUILDING LASTING VALUE

نبني قيمة تدوم

دار الإعمار شركة تطوير عقاري تسعى إلى تقديم بيئات سكنية متكاملة تجمع بين جودة التصميم، كفاءة التنفيذ واختيار المواقع بعناية.

ومن خلال مشاريعها، تركز على خلق مساحات تلائم أسلوب الحياة العصري وتقدم قيمة سكنية مستدامة.

QUALITY · DESIGN · LOCATION

مشروعات تركز على جودة الحياة والقيمة طويلة الأمد.

THE PROJECT

دار ريزيدنس 3

A RESIDENTIAL ADDRESS FOR MODERN LIVING

برج سكني حديث في حي السيف بالدمام، يقدم 52 شقة سكنية بثلاثة نماذج مختلفة، ضمن بيئة تجمع بين الموقع والمرافق وتنوع المساحات.

52

شقة سكنية

APARTMENTS

8

طوابق

FLOORS

3

نماذج

MODELS

95-157

م²

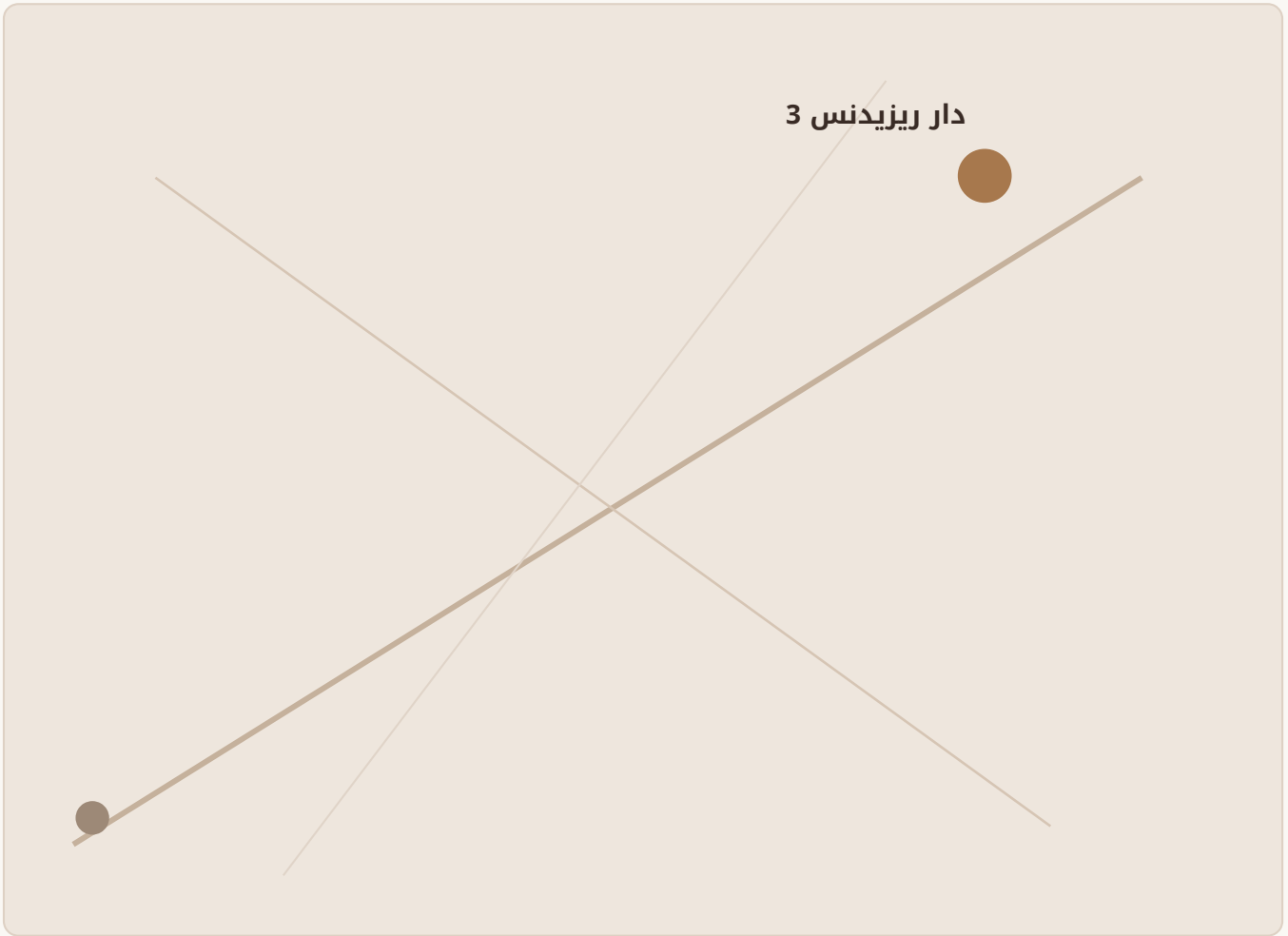
AREAS



LOCATION

في قلب المشهد الحيوي للدمام

A CONNECTED ADDRESS IN AL SAIF



الدمام - طريق الملك فيصل - حي السيف

مقابل جامعة الإمام عبدالرحمن بن فيصل

KING FAISAL ROAD · AL SAIF DISTRICT



LIFESTYLE

تفاصيل تكمل يومك

AMENITIES DESIGNED AROUND DAILY LIFE

01

النادي الرياضي

GYM

02

صالة ألعاب الأطفال

KIDS PLAY AREA

03

منطقة اللوبي

LOBBY

04

مواقف البيسمنت

BASEMENT PARKING

ثلاثة نماذج لمساحات مختلفة

THREE RESIDENTIAL OPTIONS

تنوع مدروس في المساحات يتيح خيارات متعددة ضمن هوية معمارية واحدة.

MODEL A

157

م²

مساحة رحبة

لمن يفضل مزيدًا من الاتساع

MODEL B

132

م²

توازن مدروس

بين الراحة وكفاءة المساحة

MODEL C

95

م²

خيار عملي

لمساحة عصرية أكثر بساطة

* تفاصيل توزيع الغرف والمخططات غير مضافة لعدم توفر مخططات معتمدة.



MODEL A

157

م²

مساحة تمنحك المزيد

أكبر نماذج دار ريزيدنس 3، بمساحة إجمالية تبلغ 157 مترًا مربعًا، ليقدم خيارًا مناسبًا لمن يفضل المساحات السكنية الرحبة.

MODEL B

132

م²

توازن مدروس بين المساحة والراحة

نموذج بمساحة 132 مترًا مربعًا،
يقدم خيارًا متوازنًا ضمن
مجموعة الوحدات السكنية في
المشروع.

DAR RESIDENCE 3



MODEL C

95

م²

مساحة ذكية لحياة أكثر بساطة

النموذج الأصغر في المشروع بمساحة 95 مترًا مربعًا، ويقدم خيارًا عمليًا ضمن تنوع الوحدات المتاحة في دار ريزيدنس 3.

كل ما تحتاجه في عنوان واحد

A BALANCED RESIDENTIAL EXPERIENCE

01

موقع مميز

حي السيف - الدمام

02

اتصال مباشر

على طريق الملك فيصل

03

قرب استراتيجي

مقابل الجامعة

04

تنوع المساحات

95 إلى 157 م²

05

مرافق مشتركة

للحياة اليومية

06

مواقف بيسمنت

تنظيم وراحة أكبر

DAR RESIDENCE 3

حيث تبدأ تفاصيل الحياة من المكان

A PLACE FOR EVERYDAY LIVING

الدمام - حي السيف



DAR RESIDENCE 3

ابدأ خطوتك نحو عنوانك الجديد

للمزيد من المعلومات والتسجيل في المشروع

الهاتف 013 818 0440

الرقم الموحد 9200 17751

البريد info@daralemaar.sa

الموقع daralemaar.sa

برج الطويرقي، 2864 القاسم الخوارزمي
الراكة الشمالية، الدمام 34225



امسح الرمز
لزيارة الموقع